

ДОГОВОР № 515

о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальным учреждением дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Каисса» г. Новороссийска

«01» 11 2005г.

г. Новороссийск

Муниципальное учреждение «Комитет по учету и управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г.Новороссийска» (именуемое далее Комитет), являясь представителем собственника, председателя Комитета Степановой Э.К., действующего на основании Устава, с одной стороны и муниципальное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Каисса» г.Новороссийска (именуемое далее Учреждение), в лице директора Зелёного Л.Л., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Цель и предмет договора:

1.1. Целью настоящего Договора является создание экономических условий, обеспечивающих повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Новороссийска.

1.2. Комитет согласно распоряжению № 484-пркн 6-15 от 18.10.2.005г закрепляет за Учреждением на праве оперативного управления движимое и недвижимое имущество, указанное в акте приема-передачи и расшифровке к акту (приложение №1).

1.3. Имущество, закрепляемое за Учреждением, является муниципальной собственностью г. Новороссийска, учитывается в реестре муниципальной собственности г. Новороссийска и находится на балансовом учете Учреждения.

1.4. Действие настоящего договора распространяется и на имущество, созданное или приобретенное Учреждением в результате его деятельности, которое также подлежит учету в Реестре муниципальной собственности и находится на балансовом учете Учреждения. Указанное имущество включается в настоящий договор в виде дополнений по сдаче баланса.

1.5. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним муниципальным имуществом в пределах, установленных Гражданским Кодексом Российской Федерации, Положением об управлении муниципальным имуществом и настоящим договором.

2. Права и обязанности сторон:

2

2.1. Учреждение в отношении закрепленного за ним имущества имеет право:

2.1.1. Пользоваться в соответствии с настоящим договором закрепленным на праве оперативного управления имуществом для осуществления функций, определенных Уставом Учреждения.

2.1.2. С разрешения Комитета списывать в установленном порядке физически изношенное или морально устаревшее имущество.

2.1.3. Представлять в Комитет подготовленные в установленном порядке предложения по передаче имущества в аренду.

2.2. Учреждение в отношении закрепленного за ним имущества обязано:

2.2.1. Осуществить в установленном Законом порядке государственную регистрацию права оперативного управления.

2.2.2. Использовать имущество исключительно по целевому назначению.

2.2.3. Вести в установленном порядке балансовый учет закрепленного за ним имущества, а также учет зданий, сооружений и их частей и результатов использования имущества. Представлять в Комитет необходимые документы для внесения изменений в Реестр муниципальной собственности.

2.2.4. Обеспечивать сохранность закрепленного за Учреждением имущества. Представлять отчетность о состоянии и результатах использования имущества в Комитет.

2.2.5. Производить текущий ремонт закрепленного за Учреждением имущества.

2.2.6. Вести в установленном порядке необходимую документацию, акты приема-передачи на все действия по передаче, реконструкции, восстановлению и ремонту имущества.

2.3. Комитет имеет право:

2.3.1. Осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью закрепленного за Учреждением имущества. Проводить плановые и внеплановые проверки использования имущества.

2.3.2. Изымать полностью или частично излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распоряжаться им по своему усмотрению.

2.4. Комитет обязан:

2.4.1. Передать в установленном порядке Учреждению имущество.

2.4.2. Письменно информировать Учреждение о принятых решениях в отношении имущества, закрепленного за Учреждением.

3. Заключительные положения:

3.1.1. Все изменения и дополнения, вносимые в настоящий договор действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

3.1.2. Все споры и разногласия, возникающие между Комитетом и Учреждением, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края.

3.1.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, составлен в трех экземплярах, и хранится один экземпляр в Комитете и два в Учреждении (в т.ч. для осуществления государственной регистрации).

4. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Комитет

Муниципальное учреждение
- Комитет по учету и управлению
муниципальным имуществом и
земельным отношениям
Администрации г. Новороссийска»

г. Новороссийск, ул. Советов, 18

Председатель муниципального
учреждения «Комитет по учету и
управлению муниципальным
имуществом и земельным
отношениям администрации г.
Новороссийска»



Э.К. Степанова

Учреждение

муниципальное учреждение
дополнительного образования детей
«Детско-юношеская спортивная школа
«Каисса» г. Новороссийска

г. Новороссийск, ст. Натухаевская, ул.
Натухаевская, 67

ОКФС – 14, ОКОПФ – 81,
ОКПО – 14004071, ОКОГУ – 49007,
ОКАТО - 03420952001

Директор муниципального учреждения
дополнительного образования детей
«Детско-юношеская спортивная школа
«Каисса» г. Новороссийска



Л.Л. Зелёный

Согласовано:

И.О. Заведующего юридическим отделом Меланиди Д.К. Меланиди

Приложения:

Акт приема-передачи имущества;

Приложение №1 к акту приема-передачи муниципального имущества.

Администрация города Новороссийска
Краснодарского края
МУ «Комитет по учету и управлению муниципальным имуществом и земельным
отношениям администрации г. Новороссийска»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 10 2005г. № 484-рзм 615 г. Новороссийск

О передаче муниципального имущества в оперативное управление муниципальному учреждению дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «КАИССА» г. Новороссийска

Муниципальное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «КАИССА» г. Новороссийска создано согласно постановлению главы администрации города от 10.11.2002 г. № 886 и зарегистрировано в инспекции МНС России по г. Новороссийску Краснодарского края от 27.12.2002г.

В целях упорядочения учета и права пользования муниципальным имуществом, для организации деятельности учреждения, руководствуясь ст. 296 Гражданского кодекса Российской Федерации и Положением «Об управлении муниципальным имуществом города Новороссийска», утвержденным решением городской Думы от 22.10.2002 г. № 346:

1. Отделу учета и движения муниципального имущества (Крайнюкова) оформить в установленном порядке передачу муниципального имущества в оперативное управление муниципальному учреждению дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «КАИССА» г. Новороссийска.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя МУ «КУУМИЗО» по вопросам имущественных отношений Слащёву С.В.

Председатель МУ «Комитет по учету и управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г.Новороссийска»

Э.К. Степанова

Верно: ведущий специалист Евченко С.И. *Евченко*

АКТ

приема-передачи муниципального имущества муниципальным учреждением "Комитет по учету и управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Новороссийска" в оперативное управление муниципальному учреждению дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Каисса» г. Новороссийска

г. Новороссийск

"01" июля 2005г.

По состоянию на "01" июля 2005г. муниципальному учреждению дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Каисса» г.Новороссийска передается муниципальное имущество балансовой стоимостью 282773,64 (двести восемьдесят две тысячи семьсот семьдесят три) рубля, копеек – 64)

в том числе:

Балансовая стоимость основных средств	<u>215666-00</u>
в т.ч. недвижимого имущества	<u>123805-00</u>
Износ основных средств	<u>59000-00</u>
в т. ч. недвижимого имущества	<u>6190-00</u>
Стоимость малоценных быстроизнашивающихся предметов (МБП)	<u>67107-64</u>

Имущество передал:

Председатель МУ «Комитет по учету и управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации г. Новороссийска»

Э.К. Степанова

Э.К. Степанова

Имущество принял:

Директор муниципального учреждения дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Каисса» г. Новороссийска

Л.Л. Зеленый

Л.Л. Зеленый

Заведующий отделом учета и движения муниципального имущества

С.А. Крайнюкова

С.А. Крайнюкова

Директор МУ ЦБ № 2 «Управление образования» г. Новороссийска



Н.В. Алтанец

№ п/п	наименование	г/кв	№	№	№	№	№	№
	всего помещений второго этажа (литер А, помещения 2, комнаты 1-9), по ул. Красная, 67-а г. Новороссийска в ст. Натухаевская							
I	Иные основные средства (согласно расшифровке основных средств по состоянию на 01.07.2005 г.)						91861-00	52810-00 57,49 39051-00
II	Малоценные и быстроизнашивающиеся предметы (по состоянию на 01.07.2005 г.)						67107-64	

Имущество передал:

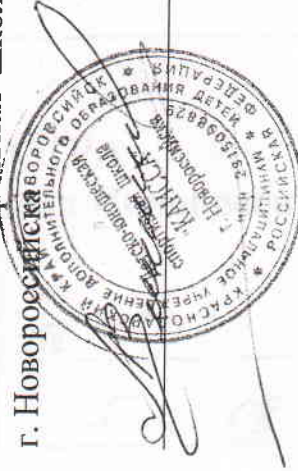
Председатель МУ «Комитет по учету и
управлению муниципальным имуществом
и земельным отношениям администрации
г. Новороссийска»



Э.К. Степанова

Имущество принял:

Директор муниципального учреждения
дополнительного образования детей «Детско-
юношеская спортивная школа «КАИССА»
г. Новороссийска



Л.Л. Зеленый

8

Российская Федерация – Россия
Администрация города Новороссийска Краснодарского края

**МУ «КОМИТЕТ ПО УЧЕТУ И УПРАВЛЕНИЮ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ
ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ г.Новороссийска»**

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА
муниципальной собственности города Новороссийска**

№ 24649

« 5 » 08 2005г.

Муниципальное учреждение дополнительного образования детей "Детско - Юношеская спортивная школа "КАИССА" г.Новороссийска, расположенное по адресу: г. Новороссийск, ст. Натухаевская, ул. Красная, 67а, включено в реестр муниципальной собственности.

Реестровый номер – 17, строка 17.99 согласно реестру муниципальной собственности (решение городской Думы № 567 от 28.11.2003г. «О приеме в муниципальную собственность г. Новороссийска нежилого помещения здания конторы по адресу: г. Новороссийск, ст. Натухаевская, ул. Красная, 67а, принадлежащего ЗАО Агрофирма «Натухаевская»).

И.о. заведующего отделом реестра
муниципальной собственности



С.С. Герасименко

Наименование	Номер	Счет на начало периода		Счет по дебету		Счет по кредиту		Счет на конец периода		Итого
		Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	
0103 е901 рук. Зеленый Л. Л. КАИССА Нежилое помещение второго этажа конторы ЗАО АФ "Натухаевская", Шифр/норма: 10004/ 2.5000, Дата эксл: 01.01.2003	01010006	1	123 805,00	0	0,00	0	0,00	1	123 805,00	6 190,00

Зел. / *Зеленый Л. Л.*

Зел.

Бухгалтер

МБД - 07107 64

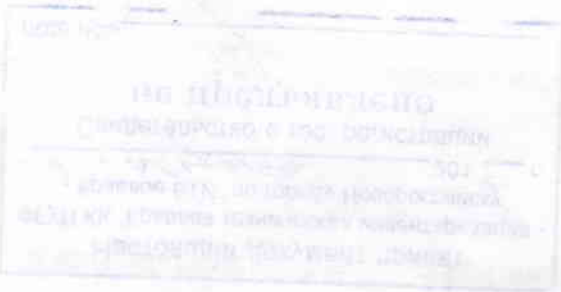
Наименование	Номер	Остаток на начало периода		Оборот по дебету		Оборот по кредиту		Остаток на конец периода		Итого
		Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	
013/1Б 6901 рук. Зеленый Л. Л. КАИССА										
Принтер HP DESK JET 695 С, Шифр/норма: 48008/ 20,0000, Дата эксл.: 01.01.1999	01360002	1	7 039,00	0	0,00	0	0,00	1	7 039,00	7 039,00
Копировальный аппарат, Шифр/норма: 44804/ 12,5000, Дата эксл.: 01.01.2001	01360003	1	9 404,00	0	0,00	0	0,00	1	9 404,00	4 704,00
Сканер, Шифр/норма: 44811/ 12,5000, Дата эксл.: 01.01.2001	01360004	1	2 422,00	0	0,00	0	0,00	1	2 422,00	1 212,00
ПК Компас, Шифр/норма: 48008/ 20,0000, Дата эксл.: 01.01.2003	01360005	1	22 470,00	0	0,00	0	0,00	1	22 470,00	8 988,00
монитор 17" Mitsubishi Diamond Pro 750 SB, Шифр/норма: 48008/ 20,0000, Дата эксл.: 01.01.2003	01360006	1	9 325,00	0	0,00	0	0,00	1	9 325,00	3 730,00
Ксерокс Canon FC-336, Шифр/норма: 44802/ 8,3000, Дата эксл.: 01.01.2003	01360007	1	11 200,00	0	0,00	0	0,00	1	11 200,00	1 860,00
Принтер Canon LBP-1120, Шифр/норма: 44811/ 12,5000, Дата эксл.: 01.01.2003	01360008	1	6 300,00	0	0,00	0	0,00	1	6 300,00	1 576,00
Всего по МОЛ 6901			68 160,00		0,00		0,00		68 160,00	22 070,00

Илл. М. Бухгалтер

Март / Моргенштерн

4 2039

7/10/04



М.И. Бугалтер

Март / Март 1999 г. /

Наименование	Номер	Период		Оборот по дебету		Оборот по кредиту		Счет на конец периода		Итого
		Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	Кол-во	Сумма	
013/3 8901 рук. Зеленый Л. Л. КАИССА	01360001	1	23 701,00	0	0,00	0	0,00	1	23 701,00	23 701,00
Компьютер, Шифр/норма: 48008/ 20,0000, Дата эксп.: 01.01.1999										

МУ «Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования город Новороссийск»

Копия верна: прошито, пронумеровано на 10 (десяти) листах
Ведущий специалист отдела реестра, учета и движения имущества

С.И. Евченко

М.П.



Настоящий документ принят
ФГУП КК "Краевая техническая инвентаризация -
Краевое БТИ" по городу Новороссийску
" 3 " августа 201 0 г.

Свидетельство о гос. регистрации
не предъявлено

подпись [Signature]